



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 155 /2015**

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - " LOCUINȚE INDIVIDUALE", în localitatea Baia Mare, pe str. Dumbravei, nr. 52**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
VINERI 27 MARTIE 2015**

#### **Examinând:**

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.163 /2015;
- raportul de specialitate nr.7140/2015 promovat de Arhitectul șef- Direcția Urbanism - Serviciul Dezvoltare Urbană , prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul " LOCUINȚE INDIVIDUALE", în localitatea Baia Mare, pe str. Dumbravei, nr. 52, inițiator Brîndușe Vasile Alin, localitatea Baia Mare, str. Gheorghe Bilașcu, nr. 24, ap. 5 conform proiectului 561/ 2015, întocmit de SC STUDIUM SRL.
- Solicitarea domnului Brîndușe Vasile Alin, înregistrată cu nr.7140/25.02.2015

#### **Având în vedere:**

- consultarea publicului: prin anunțul din data de 03.03.2015, dat de Primăria Municipiului Baia Mare pentru intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal și de consultare asupra propunerilor preliminare, în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr.168/2011 privind "Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului",
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.47 și 56 ale Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată
- avizul comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism din ședința din 19.02.2015
- art.36 alin. 5 lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

#### **În temeiul prevederilor:**

- art. 45 și art.115 alineatul (1) lit. b), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

- Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru obiectivul " LOCUINȘE INDIVIDUALE", în localitatea Baia Mare, pe str. Dumbravei, nr.52, inițiator Brîndușe Vasile Alin, conform proiectului 561/ 2015, întocmit de SC STUDIUM SRL.
- Art. 2 Arhitectul Șef - Direcția Urbanism - Serviciul Dezvoltare Urbană va răspunde de includerea Planului Urbanistic Zonal aprobat la art.1 din prezenta în Planul Urbanistic General.
- Art. 3 Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 60 luni de la data intrării în vigoare a prezentei.
- Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș
  - Primarul Municipiului Baia Mare
  - Arhitect Șef - Direcția Urbanism - Serviciul Dezvoltare Urbană
  - Direcția Generală Dezvoltare Publică
  - Biroul Elaborare Documente, Arhivă
  - Beneficiari

Mandra Ioan  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
Todoran Aurica  
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-